

Пояснительная записка
к проекту постановления Правительства Астраханской области
«О внесении изменений в постановление Правительства
Астраханской области от 19.12.2012 № 571-П»

Проект постановления Правительства Астраханской области «О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 19.12.2012 № 571-П» (далее – проект) разработан министерством социального развития и труда Астраханской области в целях совершенствования работы по ремонту жилых помещений, единственными собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, и жилых помещений, находящихся в общей собственности исключительно детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – жилое помещение, ребенок-сирота, ребенок, оставшийся без попечения родителей).

Проектом предлагается внести изменения в Порядок и условия осуществления мероприятий по ремонту жилых помещений, единственными собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, и жилых помещений, находящихся в общей собственности исключительно детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденные постановлением Правительства Астраханской области от 19.12.2012 № 571-П «Об отдельных вопросах обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями» (далее – Порядок, постановление № 571-П), предусмотрев процедуру обследования министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области (далее – министерство строительства) и государственным казенным учреждением Астраханской области «Дирекция энергосбережения и ЖКХ» состояния жилого помещения с составлением акта указанного обследования, в котором необходимо отражать виды ремонтных работ для обеспечения возвращения ребенка-сироты, ребенка оставшегося без попечения родителей, в жилое помещение и возможности использования жилого помещения по назначению.

Кроме того, проектом предлагается предусмотреть, что в целях осуществления расчета стоимости ремонтных работ по каждому жилому помещению, вошедшему в сводный адресный перечень жилых помещений, подлежащих ремонту (далее – сводный адресный перечень), объем ремонтных работ определяется министерством строительства в пределах стоимости, установленной в абзаце втором пункта 1.3 раздела 1 Порядка (300 тыс. руб.) (далее – предельный размер).

При этом в случае, если объем ремонтных работ в рамках предельного размера не обеспечивает возвращение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, в жилое помещение и возможность его использования

по назначению, министерство строительства составляет заключение о нецелесообразности проведения ремонтных работ в указанном жилом помещении и направляет его в межведомственную комиссию по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, положение и состав которой утверждены постановлением № 571-П (далее – межведомственная комиссия) (в указанном случае жилое помещение будет исключено из сводного адресного перечня).

Вместе с этим, проектом предлагается актуализировать состав межведомственной комиссии, утвержденный постановлением № 571-П, в связи с кадровыми изменениями в органах государственной власти, представители которых входят в указанный состав.

Принятие постановления Правительства Астраханской области «О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 19.12.2012 № 571-П» не потребует выделения дополнительных средств из бюджета Астраханской области и внесения изменений в правовые акты Астраханской области, в том числе признания их утратившими силу.

Проект размещён на официальном сайте министерства социального развития и труда Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://minsoctrud.astrobl.ru> в целях выявления рисков нарушения антимонопольного законодательства, а также на официальном портале антикоррупционной экспертизы для размещения нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов в целях обеспечения возможности проведения независимой антикоррупционной экспертизы с 29.10.2025.

В проекте отсутствуют коррупциогенные факторы, положения, способствующие возникновению рисков нарушения антимонопольного законодательства, положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета Астраханской области.

Министр социального развития
и труда Астраханской области

А.А. Гудименко

О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 19.12.2012 № 571-П

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 19.12.2012 № 571-П «Об отдельных вопросах обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями» следующие изменения:

1.1. В Порядке и условиях осуществления мероприятий по ремонту жилых помещений, единственными собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, и жилых помещений, находящихся в общей собственности исключительно детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденных постановлением:

- пункт 1.3 раздела 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Ремонт жилых помещений осуществляется посредством проведения текущего или капитального ремонта.»;

- в разделе 2:

в пункте 2.4:

в абзаце первом слова «и направляет его» заменить словами «в соответствии с абзацами вторым – пятым настоящего пункта, и направляет сметный расчет стоимости ремонтных работ по каждому жилому помещению, вошедшему в сводный адресный перечень, подписанный министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области, акт обследования состояния жилого помещения, указанный в абзаце пятом настоящего пункта, а в случае, указанном в абзаце третьем настоящего пункта, также заключение о нецелесообразности проведения в жилом помещении, вошедшем в сводный адресный перечень, ремонтных работ, указанное в абзаце третьем настоящего пункта.»;

абзац второй дополнить словами «, в пределах стоимости, указанной в

абзаце втором пункта 1.3 раздела 1 настоящего Порядка»;

дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«В случае если объем ремонтных работ в пределах стоимости, указанной в абзаце втором пункта 1.3 раздела 1 настоящего Порядка, не обеспечивает достижение цели проведения ремонта жилого помещения, установленной абзацем первым пункта 1.3 раздела 1 настоящего Порядка, министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области составляет в произвольной письменной форме заключение о нецелесообразности проведения в жилом помещении ремонтных работ, которое подписывает министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области, и в сметном расчете стоимости ремонтных работ в указанном жилом помещении указывает объем ремонтных работ, обеспечивающих достижение цели проведения ремонта жилого помещения, установленной абзацем первым пункта 1.3 раздела 1 настоящего Порядка.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В целях осуществления расчета стоимости ремонтных работ министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области совместно с Дирекцией энергосбережения и ЖКХ проводится обследование состояния жилого помещения и составляется в произвольной письменной форме акт обследования состояния жилого помещения, содержащий необходимые виды ремонтных работ, объем ремонтных работ, который подписывает министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области и руководитель Дирекции энергосбережения и ЖКХ.»;

- в абзаце втором пункта 2.5 после слов «пунктом 1.4 раздела 1 настоящего Порядка,» дополнить словами «и (или) наличия заключения министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области о нецелесообразности проведения ремонтных работ, указанного в абзаце третьем настоящего пункта,».

1.2. Вывести из состава межведомственной комиссии по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденное постановлением (далее – состав комиссии), Джасову А.А., Кизилова С.Н., Сутырину А.Н.

1.3. Ввести в состав комиссии:

- | | |
|-----------------|--|
| Балакирева Е.В. | - старшего инспектора контрольно-следственного отдела следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Астраханской области, подполковника юстиции (по согласованию) |
| Горскую К.В. | - начальника департамента строительства министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области |
| Иманалиеву А.А. | - начальника отделения – старшего судебного пристава специализированного отделения судебных приставов по Астраханской области Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной служ- |

бы судебных приставов, капитана внутренней службы
(по согласованию).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – председатель
Правительства Астраханской области

Д.А. Афанасьев